

Guía de viviendas asequibles en el Condado de Gallatin

Esta guía está destinada a brindar información sobre una amplia gama de inmuebles en el Condado de Gallatin. La Autoridad de Vivienda Pública no existe en nuestra zona, lo que significa que no hay una lista de espera general para obtener viviendas. Cada inmueble tiene su proceso de solicitud y lista de espera. Para solicitar una vivienda, póngase en contacto con el inmueble o visite su sitio web para obtener más información sobre su proceso de solicitud.

Alquileres SUBVENCIONADOS para personas de ingresos limitados

- ❖ Todos los inmuebles aquí mencionados están destinados a inquilinos de ingresos bajos y/o limitados. Para saber si usted cumple con los requisitos, contacte directamente a cada inmueble.
 - ❖ Muchos inmuebles subvencionados están reservados para personas mayores o con discapacidad. Las condiciones de discapacidad incluyen diagnósticos de salud física y/o mental.
 - ❖ ¿Cuánto cuesta el alquiler?
 - Las viviendas subvencionadas cobran un alquiler basado en el 30% de los ingresos mensuales de su hogar. Por ejemplo, si sus ingresos mensuales son de \$ 900, el alquiler será de unos \$ 300 al mes.
 - Los servicios como agua, alcantarillado y recolección de basura están incluidos en el alquiler.
 - ❖ Los Vales de Elección de Vivienda (antes conocidos como Vales de la Sección 8) NO se aceptan en los complejos de apartamentos subvencionados aquí mencionados porque la vivienda en sí está subvencionada.
- Consulte la última página de esta guía para obtener información sobre los Vales de Elección de Vivienda.**
- ❖ ¿Está dispuesto a vivir en cualquier lugar de Montana? Los apartamentos subvencionados de otras partes del estado suelen tener listas de espera más cortas.

Bridger Heights 11 Residential 802 N Grand Bozeman (406) 587-3921 11residential.com/communities/montana	• Debe necesitar al menos 2 dormitorios (es decir, una familia, espacio para equipos médicos). • Sin cuota de solicitud. • Viviendas de 2, 3 o 4 dormitorios.	Darlington Manor Resource Property Management 606 N 5 th Bozeman (406) 587-2981 or (406) 946-1540 thehrdc.org/rpm 	• Reservado para mayores de 62 años o personas con discapacidad. • Sin cuota de solicitud • Tipo estudio o 1 dormitorios. • Crédito/delitos graves se evalúa(n) caso por caso • Se admiten animales de servicio/de apoyo emocional
Boulevard Apartments Resource Property Management 6 W Babcock Bozeman (406) 585-4859 	• Sin cuota de solicitud • Tipo estudio, 1 o 2 dormitorios. • Crédito/delitos graves se evalúa(n) caso por caso • Se admiten animales de servicio/de apoyo emocional	Legion Villa 1215 Durston Bozeman (406) 587-7612	• Reservado para mayores de 62 años • Sin cuota de solicitud • Viviendas de 1 o 2 dormitorios
Summer Wood Apartments Accessible Space 1441 N 15 th Bozeman (406) 585-2806 or (800) 466-7722 accessiblespace.org	• Reservado para mayores de 62 años • Sin cuota de solicitud • Viviendas de 1 dormitorio • Mascotas permitidas	Spring Run Apartments Accessible Space 1325 N 15 th Bozeman (406) 585-1421 or (800) 466-7722 accessiblespace.org	• Reservado para personas con discapacidad. • Sin cuota de solicitud • Viviendas de 1 o 2 dormitorios • Mascotas permitidas

* Indica los inmuebles que pueden alquilarse a personas sin Número de Seguro Social

 Indica los inmuebles incluidas en la aplicación universal Resource Property Management

Actualización: Julio 2024

Guía de viviendas asequibles en el Condado de Gallatin

Esta guía está destinada a brindar información sobre una amplia gama de inmuebles en el Condado de Gallatin. La Autoridad de Vivienda Pública no existe en nuestra zona, lo que significa que no hay una lista de espera general para obtener viviendas. Cada inmueble tiene su proceso de solicitud y lista de espera. Para solicitar una vivienda, póngase en contacto con el inmueble o visite su sitio web para obtener más información sobre su proceso de solicitud.

Alquileres SUBVENCIONADOS para personas de ingresos limitados

Big Sky Villas <i>Resource Property Management</i> 204 W Jefferson Ave Belgrade (406) 388-2097 thehrdc.org/rpm 	• Sin cuota de solicitud • Viviendas de 1, 2 o 3 dormitorios • Crédito/delitos graves se evalúa(n) caso por caso • Se admiten animales de servicio/de apoyo emocional	Gallatin Forks Apartments <i>Syringa Property Management</i> 402 to 408 W Main Manhattan (406) 284-2727 gallatinforks.com	• Cuota de solicitud: \$25 por adulto • Viviendas de 1 o 2 dormitorios • Mascotas permitidas
Timberline Apartments <i>Syringa Property Management</i> 1006 Cardinal Dr Belgrade (406) 388-9088 timberlinebelgrade.com	• Reservado para mayores de 62 años o personas con discapacidad. • Cuota de solicitud: \$25 por adulto • Viviendas de 1 dormitorio • Mascotas permitidas	South Lake Apartments 620 Firehole Ave West Yellowstone (406) 646-9700	• Sin cuota de solicitud • Viviendas de 1 o 2 dormitorios

* Indica los inmuebles que pueden alquilarse a personas sin Número de Seguro Social

 Indica los inmuebles incluidas en la aplicación universal Resource Property Management

Actualización: Julio 2024

Guía de viviendas asequibles en el Condado de Gallatin

Esta guía está destinada a brindar información sobre una amplia gama de inmuebles en el Condado de Gallatin. La Autoridad de Vivienda Pública no existe en nuestra zona, lo que significa que no hay una lista de espera general para obtener viviendas. Cada inmueble tiene su proceso de solicitud y lista de espera. Para solicitar una vivienda, póngase en contacto con el inmueble o visite su sitio web para obtener más información sobre su proceso de solicitud.

Inmuebles asequibles para personas de ingresos limitados

- ❖ La mayoría de los inmuebles aquí mencionados están destinados a familias con ingresos bajos y/o limitados. Usted debe cumplir con los requisitos de ingresos para ser considerado. Dado que estas restricciones de ingresos dependen del tamaño de la unidad familiar y pueden variar de un inmueble a otro, contacte directamente con el inmueble para comprobar si cumple los requisitos.
- ❖ Los Vales de Elección de Vivienda (antes conocidos como Vales de la Sección 8) pudieran ser aceptados en estos lugares. Contacte al inmueble que le interese para conocer su política actual en materia de vales de elección de vivienda.

Dorothy Eck & Homestead Apartments Resource Property Management 701 Farmhouse Lane Bozeman (406) 595-3779 thehrdc.org/rpm 	• Reservado para personas con discapacidades mentales. • Sin cuota de solicitud • Crédito/delitos graves se evalúa(n) caso por caso • Se admiten animales de servicio/de apoyo emocional	Timber Ridge Apartments Highland Property Management 2725 Tschache Ln Bozeman (406) 333-8965 leasehighland.com	• Reservado para mayores de 55 años • Viviendas de 1 o 2 dormitorios • Mascotas permitidas
Gallatin Manor 1806 W. Beall Bozeman (406) 587-1591	• Ingresos mensuales = 3 veces alquiler • Sin delitos graves; crédito se evalúa(n) caso por caso • Vivendas de 2 o 3 dormitorios • No se permiten mascotas	Baxter Apartments Devco 2651 Trade Wind Ln Bozeman (406) 556-9870 Janise: (406) 404-8595	• Cuota de solicitud: \$30 • Sin delitos graves/deshucios anteriores • Viviendas de 1 o 2 • Crédito se evalúa(n) caso por caso • Mascotas permitidas
Bridger Apartments Alliance Property Management 2555 W College Bozeman (406) 585-0880 alliancepropmgmt.com	• Cuota de solicitud: \$50 Por adulto • Sin delitos graves/deshucios anteriores • Puntuación crediticia de 550 o más, o avalista. • Viviendas de 1, 2 o 3 dormitorios • Mascotas permitidas	Haggerty Lane Apartments Devco 1992 Little Cottage Lane Bozeman Janise: (406) 404-8595	• Cuota de solicitud: \$30 • Sin delitos graves/deshucios anteriores • Crédito se evalúa(n) caso por caso • Viviendas de 2 dormitorios • Mascotas permitidas; se cobra un alquiler adicional por mascotas.
Pond Row Apartments Alliance Property Management Pond Row Bozeman (406) 585-0880 alliancepropmgmt.com	• Cuota de solicitud: \$50 por adulto • Sin delitos graves y/o deshucios anteriores. • Puntuación crediticia de 550 o más, o avalista • Viviendas de 1, 2 o 3 dormitorios • Mascotas permitidas	Dairy Keep Apartments Alliance Property Management 606 N 4th Bozeman (406) 585-0880 alliancepropmgmt.com	• Cuota de solicitud: \$50 Por adulto • Sin delitos graves y/o deshucios anteriores. • Puntuación crediticia de 550 o más, o avalista • No facturas de servicios públicos en el cobro • Viviendas de 2-3 dormitorios • No se permiten mascotas

* Indica los inmuebles que pueden alquilarse a personas sin Número de Seguro Social

 Indica los inmuebles incluidas en la aplicación universal Resource Property Management

Actualización: Julio 2024

Guía de viviendas asequibles en el Condado de Gallatin

Esta guía está destinada a brindar información sobre una amplia gama de inmuebles en el Condado de Gallatin. La Autoridad de Vivienda Pública no existe en nuestra zona, lo que significa que no hay una lista de espera general para obtener viviendas. Cada inmueble tiene su proceso de solicitud y lista de espera. Para solicitar una vivienda, póngase en contacto con el inmueble o visite su sitio web para obtener más información sobre su proceso de solicitud.

Inmuebles asequibles para personas de ingresos limitados

- ❖ La mayoría de los inmuebles aquí mencionados están destinados a familias con ingresos bajos y/o limitados. Usted debe cumplir con los requisitos de ingresos para ser considerado. Dado que estas restricciones de ingresos dependen del tamaño de la unidad familiar y pueden variar de un inmueble a otro, contacte directamente con el inmueble para comprobar si cumple los requisitos.
- ❖ Los Vales de Elección de Vivienda (antes conocidos como Vales de la Sección 8) pudieran ser aceptados en estos lugares. Contacte al inmueble que le interese para conocer su política actual en materia de vales de elección de vivienda.

Gallatin Trails Apartments <i>11 Residential</i> 101 Jackrabbit Lane Belgrade (833) 237-7318 11residential.com/communities/montana	• Sin desalojos pasados • Crédito/delitos graves se evalúa(n) caso por caso • Mascotas permitidas	Stoneridge Apartments <i>Highland Property Management</i> 2725 Tschache Lane Bozeman (406) 577-8117 leasehighland.com	• Ingresos mensuales be 2.5x alquiler • Sin desalojos pasados • No facturas de servicios públicos en el cobro • Viviendas de 2 o 3 dormitorios • Mascotas permitidas
Larkspur Commons <i>Homeward</i> 1241 N 12 th Ave Bozeman (406) 577-2199 larkspurcommons.com	• Delitos graves caso por caso • Sin desalojos pasados • No facturas de servicios públicos en el cobro • Viviendas de 1, 2 o 3 dormitorios • Mascotas permitidas	Colorado Apartments <i>Resource Property Management</i> 700 Colorado St Belgrade (406) 388-2097 thehrdc.org/rpm	• Reservado para mayores de 62 años o personas con discapacidad. • Sin cuota de solicitud • Crédito/delitos graves se evalúa(n) caso por caso • Viviendas de 1 dormitorio • Se admiten animales de servicio/de apoyo emocional
Cottages at Menicucci Square <i>Resource Property Management</i> 90 7th St Belgrade (406)-595-3779 thehrdc.org/rpm	• Sin cuota de solicitud • Crédito/delitos graves se evalúa(n) caso por caso • Viviendas de 1 o 2 dormitorios • Se admiten animales de servicio/de apoyo emocional	Cowdrey Apartments* <i>Josh, Golden Rule Rentals</i> Office: 504 S 22nd Bozeman Units in Bozeman, Belgrade, Manhattan (406) 600-8126	• No hay restricciones o requerimientos de ingresos • Crédito/delitos graves se evalúa(n) caso por caso • No se permiten mascotas
West Main Flats 2307 W Main, #100 Bozeman (406) 586-1441 westmainflats.com	• Ingresos mensuales = 3 veces alquiler • Tipo estudio, 1 o 2 dormitorio • El crédito se evalúa caso por caso; no se permiten deudas pendientes con arrendatarios anteriores • No se permiten mascotas	Perennial Park Apartments 1683 Tschache Lane Bozeman (406) 577-2240 perennialparkmt.com	• Reservado para mayores de 55 años • Crédito/delitos graves se evalúa(n) caso por caso • Sin desahucios en los últimos 3 años • Viviendas de 1, 2 dormitorios • Se admiten mascotas: 300 \$ de depósito y 50 \$ adicional al mes de alquiler

* Indica los inmuebles que pueden alquilarse a personas sin Número de Seguro Social

 Indica los inmuebles incluidas en la aplicación universal Resource Property Management

Actualización: Julio 2024

Guía de viviendas asequibles en el Condado de Gallatin

Esta guía está destinada a brindar información sobre una amplia gama de inmuebles en el Condado de Gallatin. La Autoridad de Vivienda Pública no existe en nuestra zona, lo que significa que no hay una lista de espera general para obtener viviendas. Cada inmueble tiene su proceso de solicitud y lista de espera. Para solicitar una vivienda, póngase en contacto con el inmueble o visite su sitio web para obtener más información sobre su proceso de solicitud.

Inmuebles asequibles para personas de ingresos limitados

- ❖ La mayoría de los inmuebles aquí mencionados están destinados a familias con ingresos bajos y/o limitados. Usted debe cumplir con los requisitos de ingresos para ser considerado. Dado que estas restricciones de ingresos dependen del tamaño de la unidad familiar y pueden variar de un inmueble a otro, contacte directamente con el inmueble para comprobar si cumple los requisitos.
- ❖ Los Vales de Elección de Vivienda (antes conocidos como Vales de la Sección 8) pudieran ser aceptados en estos lugares. Contacte al inmueble que le interese para conocer su política actual en materia de vales de elección de vivienda.

Arrowleaf Park Apartments 1619 Tschache Lane Bozeman (406) 404-1108 arrowleafpark.com	• Crédito/delitos graves se evalúa(n) caso por caso • Sin desahucios en los últimos 3 años • Viviendas de 1, 2 o 3 dormitorios • Se admiten mascotas: 300 \$ de depósito y 50 \$ adicional al mes de alquiler	River View Apartments (Big Sky) 35 and 45 River Bluff Road Big Sky (406) 926-1401 bigskyhousingtrust.org/riverview-apartments	• Viviendas de 1, 2 o 3 dormitorios • Sin cuota de solicitud • Límites de ingresos (visite sitio web) • Crédito/delitos graves se evalúa(n) caso por caso • Mascotas permitidas
Bridger Peaks Village Devco 1483 N. 15 th Bozeman (406) 994-0100 Janise: (406) 404-8595	• Reservada por mayores de 55 años • Crédito se evalúa(n) caso por caso • Cuota de solicitud: \$30 • Viviendas de 1 o 2 dormitorios	West Babcock Apartments Resource Property Management 1-8 N 24th Ave Bozeman (406) 595-3779 thehrdc.org/rpm	• Viviendas de 2 o 3 dormitorios • No Cuota de solicitud • Delitos graves se evalúa(n) caso por caso • Se admiten animales de servicio/de apoyo emocional
Castlebar Apartments* Devco 1201 N. 25 th Bozeman Janise: (406) 404-8595	• Ingresos mensuales be 2x alquiler • Cuota de solicitud: \$35 • Crédito/delitos graves se evalúa(n) caso por caso • No desahucios anteriores • Vivendas de 2 o 3 dormitorios • Mascotas permitidas	Comstock Apartments Devco 777 Haggerty Lane Bozeman Janise: (406) 404-8595	• Cuota de solicitud: \$30 • Sin delitos graves / desahucios anteriores • Credito se evalúa caso por caso • Viviendas de 1, 2 o 3 dormitorios • Mascotas permitidas

* Indica los inmuebles que pueden alquilarse a personas sin Número de Seguro Social

 Indica los inmuebles incluidas en la aplicación universal Resource Property Management

Actualización: Julio 2024

Guía de viviendas asequibles en el Condado de Gallatin

Esta guía está destinada a brindar información sobre una amplia gama de inmuebles en el Condado de Gallatin. La Autoridad de Vivienda Pública no existe en nuestra zona, lo que significa que no hay una lista de espera general para obtener viviendas. Cada inmueble tiene su proceso de solicitud y lista de espera. Para solicitar una vivienda, póngase en contacto con el inmueble o visite su sitio web para obtener más información sobre su proceso de solicitud.

Agencias inmobiliarias y complejos de apartamentos a precio de mercado

- ❖ Esta es una lista general de las agencias inmobiliarias en Bozeman. Los precios de alquiler y la asequibilidad variarán.
- ❖ Muchas agencias inmobiliarias publican las viviendas disponibles en sus sitios web individuales.

Luna Properties 605 W Peach #201 Bozeman (406) 582-7490 lunaproperties.biz	• Ingresos mensuales=3x alquiler • Puntuación crediticia de 600 o más, o avalista. • Mascotas permitidas en algunas viviendas	Aspen Properties 720 W Babcock Bozeman (406) 587-3261 aspenpropertiesbozeman.com	• Ingresos mensuales equal 3x alquiler • Credito se evalúa caso por caso • Mascotas permitidas en algunas viviendas
Absolute Property Management 3701 Trakker Trail, #1-A1 Bozeman (406) 586-1503 bozemanrental.com	• Prueba de ingreso • Puntuación crediticia de 600 o más • Mascotas permitidas en algunas viviendas • Delitos graves se evalúan caso por caso	Platinum Property Management 2149 Durston Rd # 34 Bozeman (406) 577-1477 platinumbozeman.com	• Aplica en línea • Mascotas caso por caso • Crédito/delitos graves se evalúan caso por caso
Peak Property Management 716 S 20 th Ave, #102 Bozeman (406) 585-7776 rentbozeman.com	• Crédito/ Delitos graves se evalúan caso por caso • Mascotas caso por caso	CS Property Management 2246 Boot Hill Ct, #2 Bozeman (406) 600-2877 csmontana.com	• Delitos graves se evalúan caso por caso • Mascotas permitidas in some units
Ironhorse Property Management 3701 Trakker Trail #2A Bozeman (406) 586-4933 ironhorsegmt.com	• Sin desahucios anteriores y/o mal historial crediticio y/o delitos graves.	Rental Professionals 2137 W Durston, # 25 Bozeman (406) 585-1775 rentalprofessionalsonline.com	• Mascotas permitidas in some units • Credit case by case • No felonies
Byrd Property Management 2245 W. Koch, #B Bozeman (406) 587-2524 byrdpm.com	• Sin desahucios anteriores y/o mal historial crediticio y/o delitos graves. • No se permiten mascotas	Minnick Management 16 N 9th Ave, #6 Bozeman (406) 556-7187 minnickmanagement.com	• Delitos graves caso por caso • Crédito se evalúa caso por caso, se acepta avalista
Legacy Properties 288 W Haley Springs Rd, #2B Bozeman (406) 577-1470 bozemanlegacy.com	• Ingresos mensuales = 3x alquiler • Delitos graves se evalúan caso por caso • Mascotas caso por caso	Above & Beyond Property Management 3731 Equestrian Lane, #106 Bozeman (406) 551-2093 aboveandbeyondrentals.com	• Ingresos mensuales = 2.5x alquiler • Historia de alquiler positivo • Puntuación crediticia de 625 o más, o avalista • Mascotas permitidas en algunas viviendas • Delitos graves se evalúan caso por caso

* Indica los inmuebles que pueden alquilarse a personas sin Número de Seguro Social

 Indica los inmuebles incluidas en la aplicación universal Resource Property Management

Actualización: Julio 2024

Guía de viviendas asequibles en el Condado de Gallatin

Esta guía está destinada a brindar información sobre una amplia gama de inmuebles en el Condado de Gallatin. La Autoridad de Vivienda Pública no existe en nuestra zona, lo que significa que no hay una lista de espera general para obtener viviendas. Cada inmueble tiene su proceso de solicitud y lista de espera. Para solicitar una vivienda, póngase en contacto con el inmueble o visite su sitio web para obtener más información sobre su proceso de solicitud.

Agencias inmobiliarias y complejos de apartamentos a precio de mercado

- ❖ Esta es una lista general de las agencias inmobiliarias en Bozeman. Los precios de alquiler y la asequibilidad variarán.
- ❖ Muchas agencias inmobiliarias publican las viviendas disponibles en sus sitios web individuales.

Mountain View Apartments* 603 Emily Drive Bozeman (406) 587-7788 mountainviewapts.net	• Ingresos mensuales = 3x alquiler (algunas viviendas se requieren 4x) • Sin desahucios anteriores y/o crediticio mal • Avalistas se aceptan • Delitos graves caso por caso • Mascotas permitidas; algunas restricciones de razas • Viviendas de 2 o 3 dormitorios	Infinite Property Management 11 W Main, #103 Belgrade (406) 518-1146 infinitemt.com	• Cuota de solicitud: \$45 • Ingresos mensuales equal 3x alquiler • Puntuación crediticia de 650 o más, o avalista • Mascotas permitidas en algunas viviendas
Greentree Apartments <i>Peak Property Management</i> 716 S. 20th Ave, #102 Bozeman (406) 585-7776 rentgreentree.com	• Ingresos mensuales = 3x alquiler • Cuota de solicitud \$40 • Delitos graves caso por caso • No se permiten mascotas	Creekside Apartments <i>alquileral Professionals</i> 2137 W. Durston, #25 (406) 585-1775 creeksidemt.net	• Sin desahucios anteriores y/o crédito mal y/o delitos graves • Mascotas permitidas
Brookside Apartments <i>Bridger Property Management</i> 2123 W College Bozeman (406) 556-9900 bridgerproperty.com	• Cuota de solicitud: \$20 por solicitante adulto • Ingresos mensuales=3x alquiler • Crédito/delitos graves se evalúa(n) caso por caso; se acepta avalista • Viviendas de 1, 2 o 3 dormitorios	Kagy Village Apartments <i>Bridger Property Management</i> 2211 Remington Way Bozeman (406) 556-9900 bridgerproperty.com	• Cuota de solicitud: \$20 por solicitante adulto • Ingresos mensuales=3x alquiler • Crédito/delitos graves se evalúa(n) caso por caso; se acepta avalista • Vivendas de 1, 2 dormitorios
Saddleview Apartments 710 Haggerty Lane Bozeman (406) 219-2212 saddleviewapartments.com	• Viviendas de 1, 2 o 3 dormitorios • Credito se evalua caso por caso • No desahucios o delitos graves o bancarrotas en los últimos 7 años • Mascotas permitidas	Tempest Court <i>Rental Professionals</i> 1546 Tempest Court Bozeman (406) 585-1775 rentalprofessionalsonline.com	• Sin desahucios anteriores y/o crédito mal y/o delitos graves • Mascotas permitidas
Wagon Wheel Park* 2220 W. Main Bozeman (406) 586-2391	• No delitos graves • Mascotas caso por caso	CR Management 1276 N. 15 th Ave #103 Bozeman (406) 522-0312 crm-properties.com	• Aplica en línea • No se permiten mascotas • Ingresos mensuales = 3x alquiler • Puntuación crediticia de 650 o más

* Indica los inmuebles que pueden alquilarse a personas sin Número de Seguro Social

 Indica los inmuebles incluidas en la aplicación universal Resource Property Management

Actualización: Julio 2024

Guía de viviendas asequibles en el Condado de Gallatin

Esta guía está destinada a brindar información sobre una amplia gama de inmuebles en el Condado de Gallatin. La Autoridad de Vivienda Pública no existe en nuestra zona, lo que significa que no hay una lista de espera general para obtener viviendas. Cada inmueble tiene su proceso de solicitud y lista de espera. Para solicitar una vivienda, póngase en contacto con el inmueble o visite su sitio web para obtener más información sobre su proceso de solicitud.

Facebook Marketplace, Craigslist, y Propietarios Privados

- ❖ Los propietarios particulares y las personas que buscan alquilar habitaciones en sus casas suelen poner anuncios en Facebook Marketplace y Craigslist. En muchos casos, los propietarios particulares tienen menos restricciones en lo que respecta a ingresos y/o créditos y/o antecedentes penales.
- ❖ **Precaución:** es habitual encontrar anuncios “fraudulentos” en estos sitios. Algunas señales de alarma pueden ser: precios que parecen “demasiado buenos para ser verdad”, un propietario que no puede reunirse en persona para mostrar el inmueble, o cualquiera que solicite un depósito o pago antes de firmar un contrato de alquiler o conocer al propietario. Para más información, consulte el sitio web <https://www.equifax.com/personal/education/identity-theft/articles/-/learn/how-to-spot-rental-scams/>
- ❖ El mercado inmobiliario de Bozeman es bastante competitivo. Debido a que muchas personas responden a cada anuncio, es común no recibir respuesta después de enviar un mensaje. Aunque esto puede resultar desalentador, lo mejor es responder a tantos anuncios como sea posible para aumentar sus posibilidades de respuesta.

Vales de Elección de Vivienda

- ❖ Los vales de elección de vivienda subsidian su alquiler, lo que garantiza que no pague más del 30 % de sus ingresos mensuales por el alquiler.
- ❖ Los vales son administrados por el Departamento de Comercio de Montana y HRDC cuenta con agentes de campo que pueden ayudarlo una vez que llegue al primer lugar de la lista de espera.
- ❖ Debido a que estos vales están asociados con el inquilino y no con un edificio específico, usted tiene la opción de utilizar el vale en cualquier propiedad que acepte vales.
- ❖ Se aplican límites de alquiler y cambian cada año calendario. Consulte el sitio web de vales del estado para conocer los límites de alquiler: <https://housing.mt.gov/Rental-Assistance/Housing-Choice-Voucher-Program>
- ❖ Solicite un cupón en línea en <https://www.waitlistcheck.com/MT849-303>

Servicios Legales y de Defensa

Montana Fair Housing 501 E Front St, #533 Butte, MT 59701 (406) 782-2573 OR 1(800) 929-2611 montanafairhousing.org	<i>La misión de Montana Fair Housing es promover y garantizar la no discriminación en Montana brindando recursos y apoyo en relación con los derechos de vivienda.</i>
Montana Legal Services (MLSA) 1(800) 666-6899 mtlsa.org	<i>Llame o solicite en línea el acceso a recursos y asistencia legal gratuitos.</i>
Montana Law Help montanalawhelp.org	<i>Centro de recursos legales en línea de los Servicios Legales de Montana, que brinda recursos e información sobre desahucios, arrendamientos, derechos de los inquilinos y mucho más.</i>
Defensor del inquilino: Jean Nedrud (406) 581-8003 jean8003@gmail.com	<i>Proporciona información sobre leyes y responsabilidades tanto para inquilinos como para propietarios en el condado de Gallatin.</i>

* Indica los inmuebles que pueden alquilarse a personas sin Número de Seguro Social

 Indica los inmuebles incluidas en la aplicación universal Resource Property Management

Actualización: Julio 2024